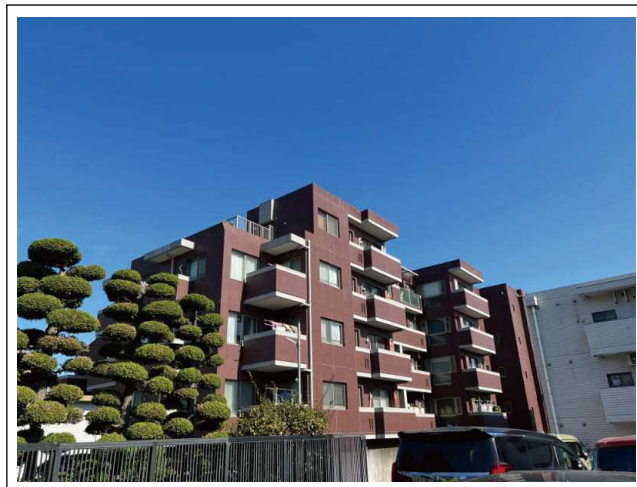




外観

現地案内図

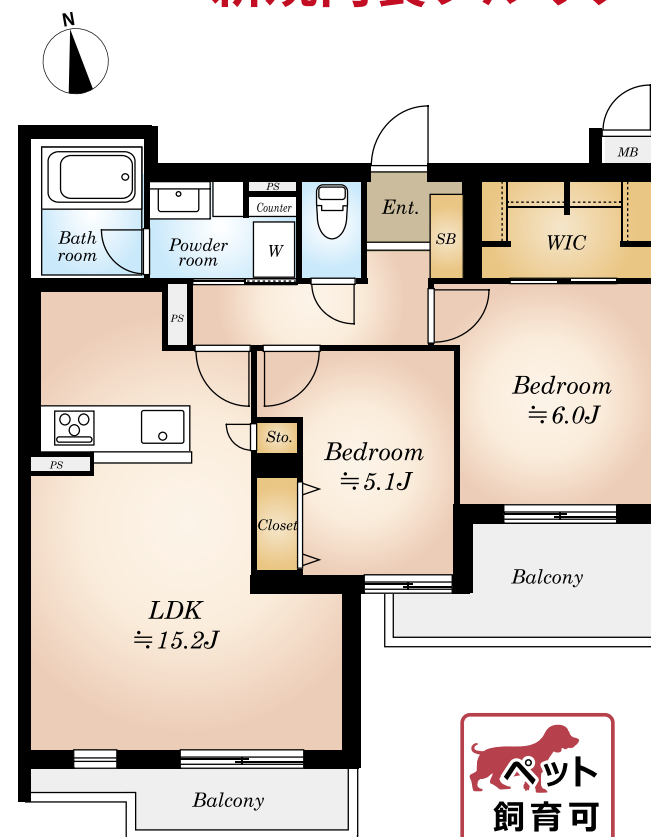


ライフインフォメーション

- サミットストア 砧店 徒歩 3 分
- セブンイレブン 世田谷大蔵 1 丁目店 徒歩 5 分
- クリエイイトエス・ディー 世田谷砧店 徒歩 8 分
- 砧公園 徒歩 4 分
- 区立砧小学校 徒歩 19 分
- 区立砧南中学校 徒歩 26 分

小田急小田原線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩 18 分

新規内装フルリノベーション！

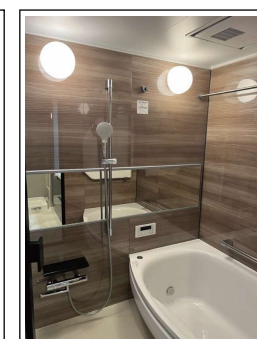
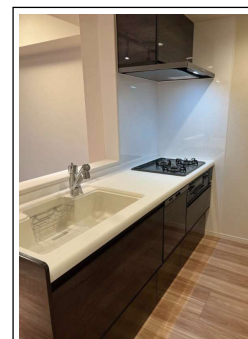
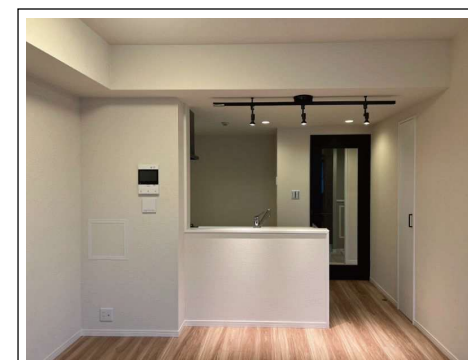


※飼育規約有

- ★約 15 帖の広々 LDK！
- ★LDK に温水式床暖房付き！
- ★安心のオートロック！
- ★宅配ボックス付き！

販売価格 **4,998** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。



砧デュープレックス

304 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区砧1-6-15
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造 5階建 3階部分
- 専有面積 / 63.05㎡
- バルコニー面積 / 9.19㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 26戸
- 築年月 / 平成13年2月築
- 管理費 / 16,400円
- 修繕積立金 / 31,530円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / 三菱地所コミュニティ株式会社
- 施工会社 / 古久根建設株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有 (月額24,000～26,000円) 空要確認
- バイク置場 / 無
- 駐輪場 / 有 (月額200円) 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

**2LDK
+WIC**

リノベーション詳細

全室クロス張替・フローリング新規張替・フロアタイル新規張替え・玄関タイル新規張替え・建具新規交換・システムキッチン新規交換 (一体型浄水器付)・ユニットバス新規交換 (追炊き、乾燥機付)・ウォシュレット一体型トイレ新規交換・照明器具新規交換・ダウンライト新規取付・玄関人感センサー付きライト新規取付・洗面化粧台、防水パン・エアコン新規設置 (1 基)・給水・排水管新規更新・ルームクリーニング 等

※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



NITOH

東京都知事免許 (4) 第 8 6 2 6 5 号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

<http://www.nitoh.co.jp>

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)

担当者: 三角
(携帯 080-1232-7859)