

コンシェルシア日本橋

901号室



外観

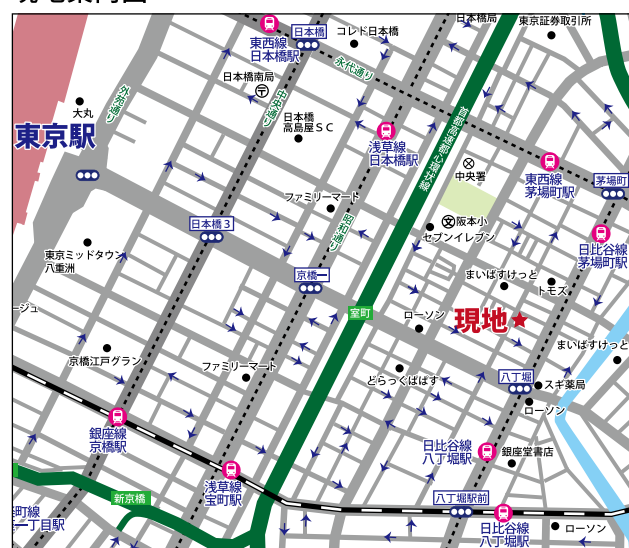
**4 駅 6 路線
利用可能！**

- ・東京メトロ日比谷線・東西線【茅場町】駅 徒歩 3 分
- ・東京メトロ銀座線・都営浅草線【日本橋】駅 徒歩 8 分
- ・JR各線【東京】駅 徒歩 14 分
- ・JR京葉線・日比谷線【八丁堀】駅 徒歩 3 分

新規内装フルリノベーション！

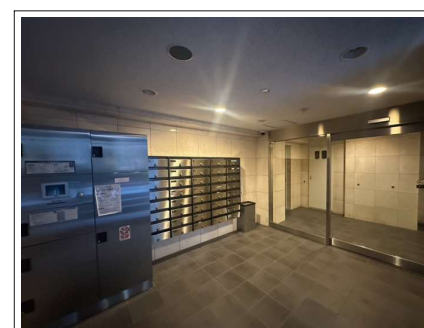
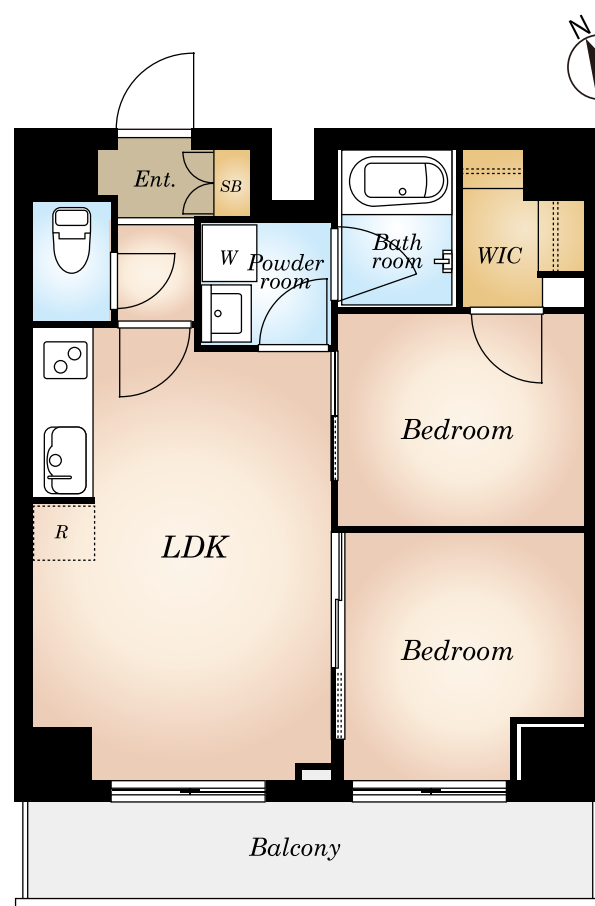
- ★南向き日当たり良好
- ★多数路線【徒歩圏内】アクセスが魅力！！
- ★ペット可（細則有）

現地案内図



ライフインフォメーション

- | | |
|-------------------|------------|
| ●まいばすけっと 茅場町3丁目店 | 120m 徒歩 2分 |
| ●ファミリーマート 日本橋茅場町店 | 190m 徒歩 3分 |
| ●スギ薬局 八丁堀店 | 200m 徒歩 3分 |
| ●日本橋高島屋 S.C. | 800m 徒歩10分 |
| ●中央区立明正幼稚園 | 500m 徒歩 7分 |
| ●中央区阪本小学校 | 350m 徒歩 5分 |



エントランス



当社施工例

販売価格 **8,498** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

物件概要

- 所在地 / 中央区日本橋茅場町3-7-11
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造13階建 9階部分
- 専有面積 / 41.27㎡
- バルコニー面積 / 5.72㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 40戸
- 築年月 / 平成20年2月
- 管理費 / 7,700円
- 修繕積立金 / 4,640円
- 管理方式 / 全部委託(巡回)
- 管理会社 / (株)クレアスコミュニティー
- 現況 / 空室
- 駐車場 / 無
- バイク置場 / 有 空、使用料要確認
- 駐輪場 / 空有 月額500円
- 備考 / ※エレベーターあり
／ ※司法書士は売主指定となります。

**2LDK
+WIC**

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・トイレ、洗面室タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：令和7年8月中旬

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:畑 (携帯 090-5635-0506)
hata.s@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)