

ニックハイム上大岡第6

202号室

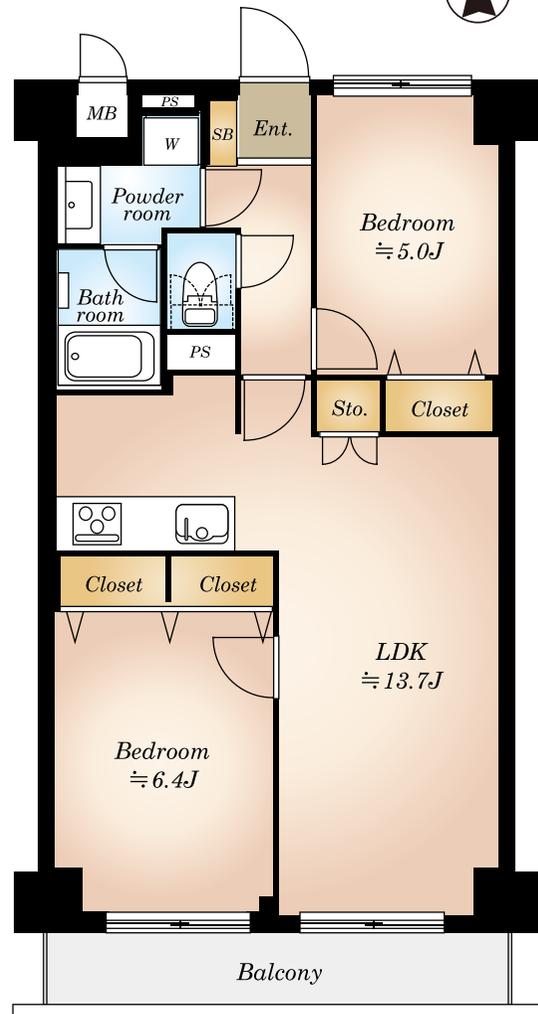


キッチン施工例

京浜急行線「上大岡」駅徒歩 **8分**
 横浜市ブルーライン「上大岡」駅徒歩 **8分**

新規内装リノベーション!

- ★陽当り良好
- ★耐震基準適合マンション



浴室施工例



洗面台施工例



トイレ施工例

物件概要

- 所在地 / 横浜市港南区大久保2丁目8-1
- 建物構造 / RC造5階建 2階部分
- 専有面積 / 55.00㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 34戸
- 築年月 / 1984年4月築
- 管理費 / 月額10,830円
- 修繕積立金 / 月額14,300円
- 管理方式 / 全部委託 巡回管理
- 管理会社 / ナイスコミュニティー株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空無 月額13,000円
- バイク置場 / 空要確認 年額6,000円
- 駐輪場 / 空要確認 年額2,400円 子供年額100円
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

2DK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・フロアタイル新規張替
- ・玄関タイル新規張替
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・ルームクリーニング 等

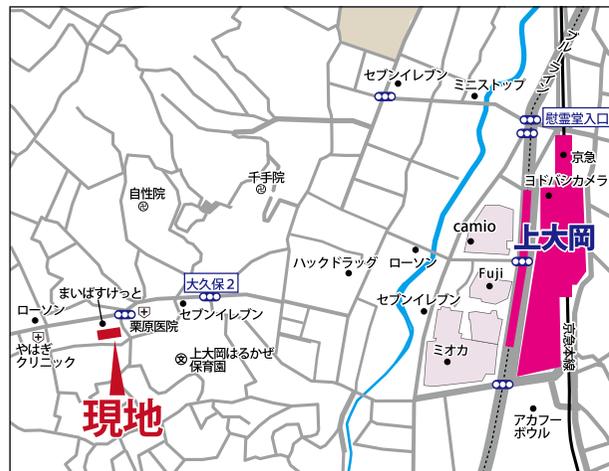
※内装工事完了予定日：令和8年3月31日

販売価格 **3,198万円** (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

現地案内図



ライフインフォメーション

- まいばすけっと 横浜大久保2丁目店 55m 徒歩 1分
- ハックドラッグ上大岡大久保店 450m 徒歩 6分
- ローソン 港南大久保二丁目店 150m 徒歩 2分
- セブンイレブン 横浜大久保2丁目店 150m 徒歩 2分
- 栗原医院 35m 徒歩 1分
- 上大岡はるかぜ保育園 220m 徒歩 3分
- 横浜市立下永谷小学校 800m 徒歩 10分



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

NITOH 〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

http://www.nitoh.co.jp

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
 FAX 03-6633-7131

担当者:窪田 (携帯 090-4415-0301)
 kubota.t@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)