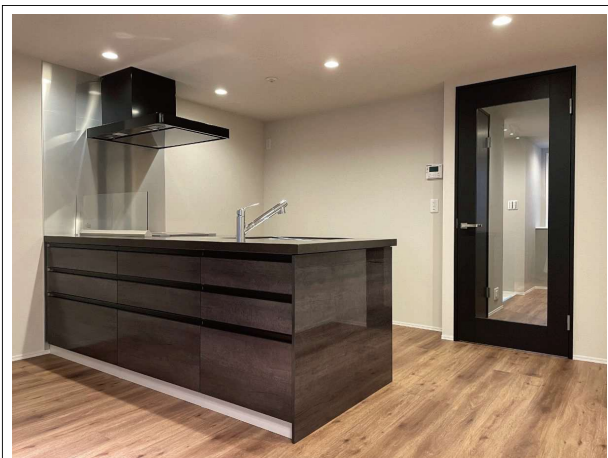




当社施工例

現地案内図



ライフインフォメーション

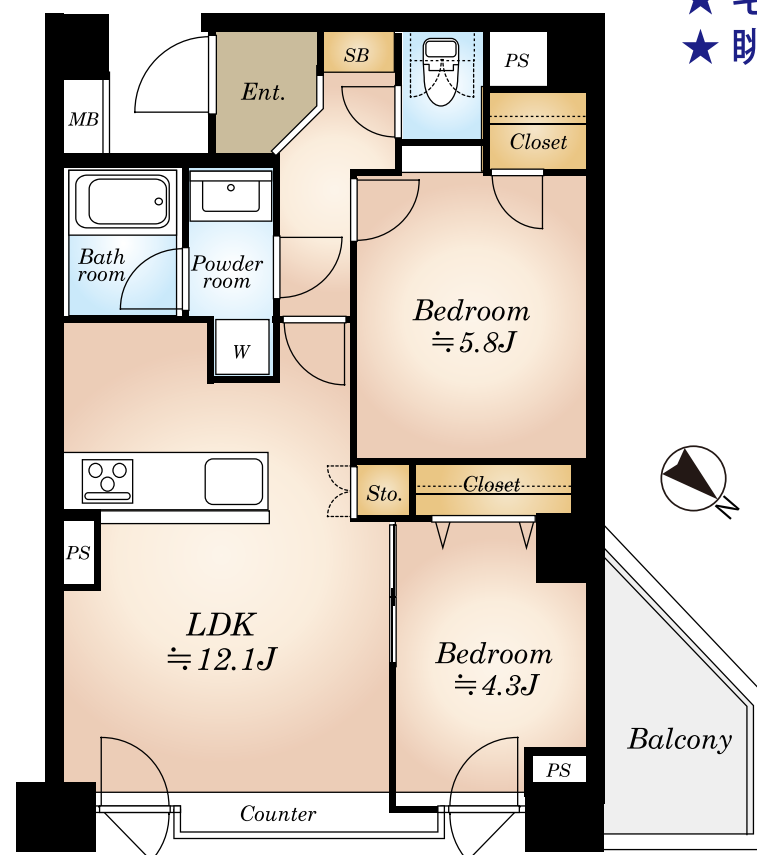
- スーパー三徳 白山店 570m 徒歩 8分
- マツモトキヨシ 白山五丁目店 560m 徒歩 7分
- コープみらい コープ白山店 580m 徒歩 8分
- ローソン 文京白山五丁目店 100m 徒歩 2分
- 白山公園 400m 徒歩 5分
- 文京区立明化小学校 550m 徒歩 7分
- 文京区立第十中学校 620m 徒歩 8分

3駅2路線
利用可能！

都営三田線「白山」駅徒歩 **5** 分
都営三田線「千石」駅徒歩 **7** 分
南北線「本駒込」駅徒歩 **13** 分

新規内装フルリノベーション！

- ★ ペット飼育可(飼育細則有)
- ★ オートロック完備
- ★ 宅配ボックス完備
- ★ 眺望良好

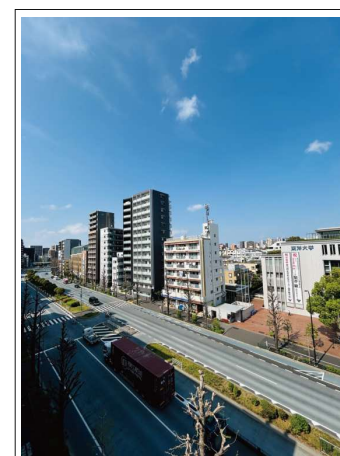


販売価格 **6,798** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。



外観



眺望

グランドメゾン白山

501号室

物件概要

- 所在地 / 東京都文京区白山4-36-16
- 建物構造 / SRC造10階建 5階部分
- 専有面積 / 54.20㎡(壁芯)
- バルコニー面積 / 4.84㎡
- 土地権利 / 地上権(旧法)
- 総戸数 / 38戸
- 築年月 / 平成5年5月築
- 管理費 / 月額9,500円
- 修繕積立金 / 月額12,510円
- 地代 / 月額8,611円
- 管理方式 / 全部委託 日勤
- 管理会社 / 大和ライフネクスト株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空有 月額35,000円
- バイク置場 / 空要確認 年額18,000円
- 駐輪場 / 空有 月額150円
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。
※借地期限:令和15年4月

2LDK

リノベーション詳細

全室クロス張替・フローリング新規張替え・フロア
タイル新規張替え・玄関タイル新規張替・建具新規
交換・食洗器付システムキッチン新規交換(浄水器
一体型水栓付き)・ユニットバス新規交換(浴室乾燥
機付き)・ウォシュレット一体型トイレ新規取り付け・
洗面化粧台新規交換・照明器具新規交換・ダウンラ
イト新規取り付け・玄関人感センサー付きライト新
規取り付け・ルームクリーニング等
※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:宇佐美 (携帯 090-5512-6345)
usami@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)