



外観

現地案内図



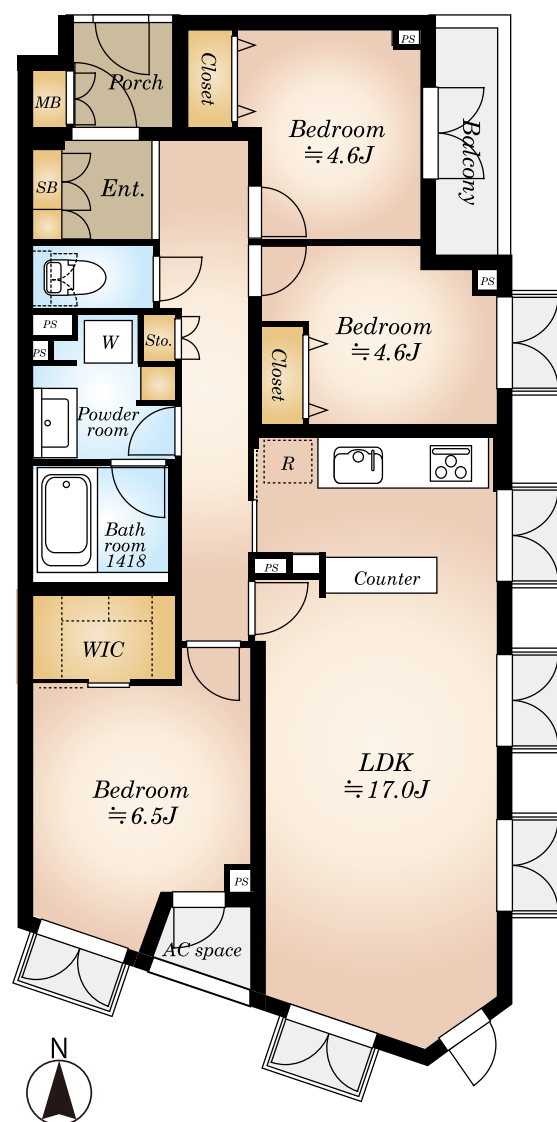
ライフインフォメーション

- まいばすけっと深沢不動産店 650m 徒歩 9分
- サミット深沢不動産店 850m 徒歩11分
- ローソン駒沢オリンピック公園前店 290m 徒歩 4分
- ナチュラルローソン駒沢5丁目店 300m 徒歩 4分
- トモズ駒沢店 340m 徒歩 5分
- 世田谷区立深沢小学校 800m 徒歩10分
- 世田谷区立深沢中学校 1200m 徒歩15分
- 駒沢オリンピック公園 140m 徒歩 2分

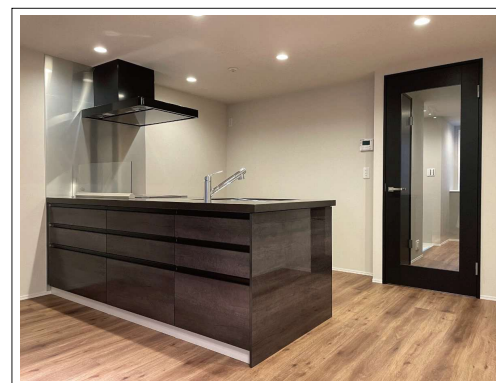
東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩 **17** 分

新規内装フルリノベーション！

～天井高があるため解放感があります。～



- ★南東向き角部屋
- ★ペット飼育可(飼育細則有)
- ★オートロック完備
- ★エレベーター有り



当社施工例

販売価格 **9,498** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

ベルビュー駒沢

302号室

物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区駒沢5丁目5-14
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造3階建3階部分
- 専有面積 / 79.03㎡
- バルコニー面積 / 3.30㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 10戸
- 築年月 / 平成6年1月築
- 管理費 / 月額29,990円
- 修繕積立金 / 月額8,370円
- 管理方式 / 全部委託 巡回
- 管理会社 / 日本ハウズイング(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空要確認 月額23,000円
- バイク置場 / 空要確認 無償
- 駐輪場 / 空有 無償
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

3LDK
+WIC

リノベーション詳細

全室クロス張替・フローリング新規張替え・フロアタイル新規張替え・玄関タイル新規張替・建具新規交換・食洗器付システムキッチン新規交換(浄水器一体型水栓付き)・ユニットバス新規交換(浴室乾燥機・追い炊き機能付)・ウォシュレット一体型トイレ新規取り付け・洗面化粧台新規交換・照明器具新規交換・ダウンライト新規取り付け・玄関人感センサー付きライト新規取り付け・ルームクリーニング等
※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:宇佐美 (携帯 090-5512-6345)
usami@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)