

リーベスト立川

516号室



外観



眺望

現地案内図



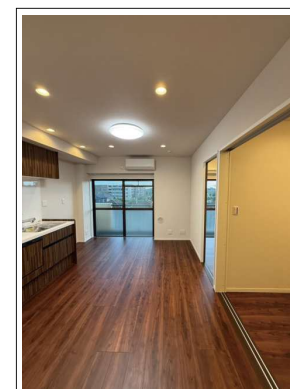
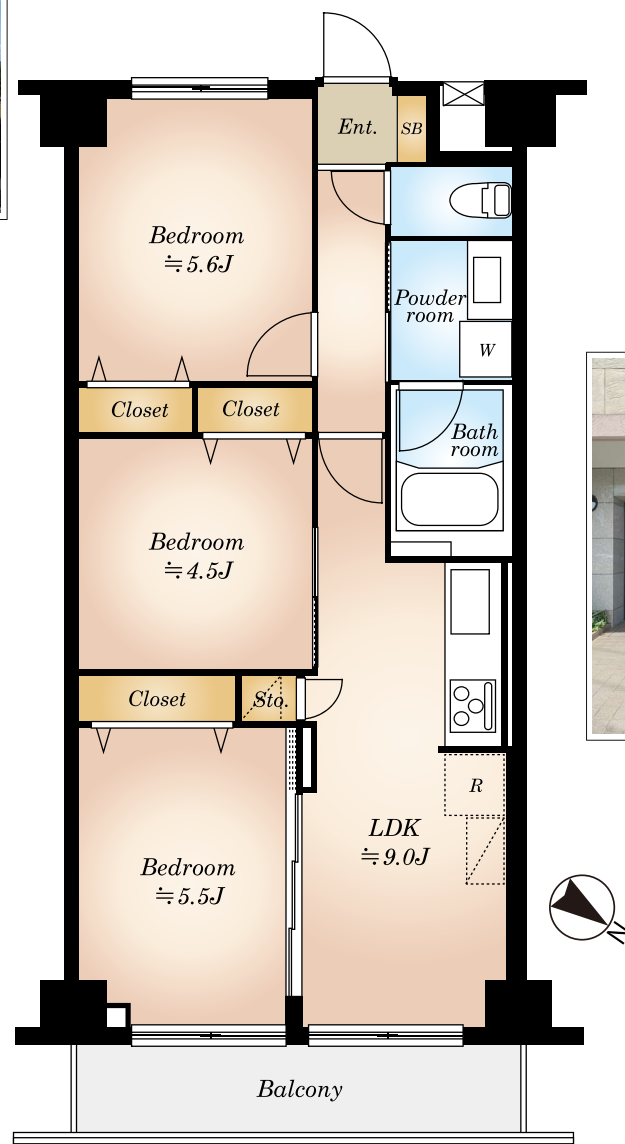
ライフインフォメーション

- マルエツ 武蔵砂川店 約850m 徒歩11分
- セブンイレブン 武蔵砂川駅前店 約700m 徒歩9分
- ウェルパーク 武蔵砂川店 約850m 徒歩11分
- きらめきの森保育園 約290m 徒歩4分
- 市立上砂川小学校 約550m 徒歩7分
- 市立立川第五中学校 約1200m 徒歩15分

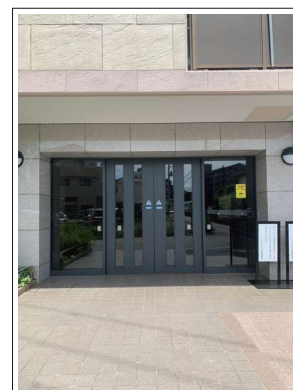
西武拝島線「武蔵砂川」駅徒歩 **8** 分

新規内装リフォーム物件！

～最上階、日当たり・眺望良好～



LDK施工例



エントランス



水回り施工例

販売価格 **2,198** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

物件概要

- 所在地 / 東京都立川市上砂町5丁目60-1
- 建物構造 / RC造5階建5階部分
- 専有面積 / 55.08㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 132戸
- 築年月 / 平成5年2月築
- 管理費 / 月額12,200円
- 修繕積立金 / 月額1,900円
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 日本ハウズイング株式会社
- 現況 / 空室
- 引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空無 月額15,000円～20,000円
- バイク置場 / 空無 月額500円
- 駐輪場 / 空有 無料
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。
※ペット可(細則参照)

3LDK

リフォーム詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替・フロアタイル新規張替
- ・玄関タイル新規張替・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換(食洗器付き)
- ・ユニットバス新規交換・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・ルームクリーニング等

※内装工事完了予定日：令和7年12月末頃



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者：上原 (携帯 090-5340-5003)
uehara@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)