

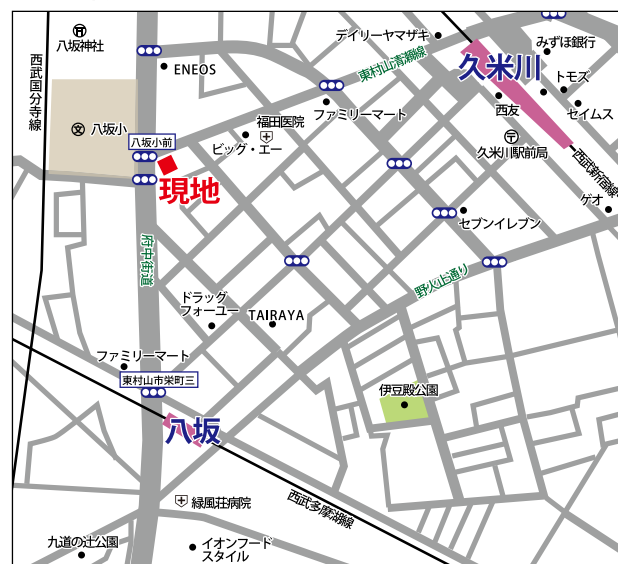


外観

西武新宿線「久米川」駅徒歩 **6** 分
西武多摩湖線「八坂」駅徒歩 **4** 分

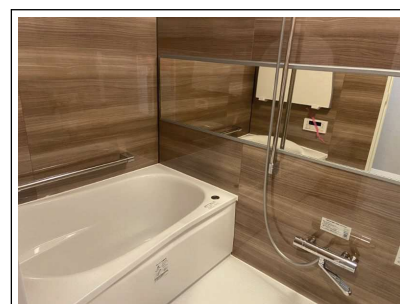
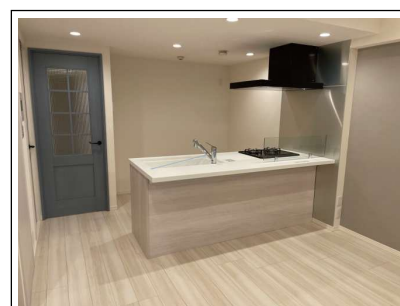
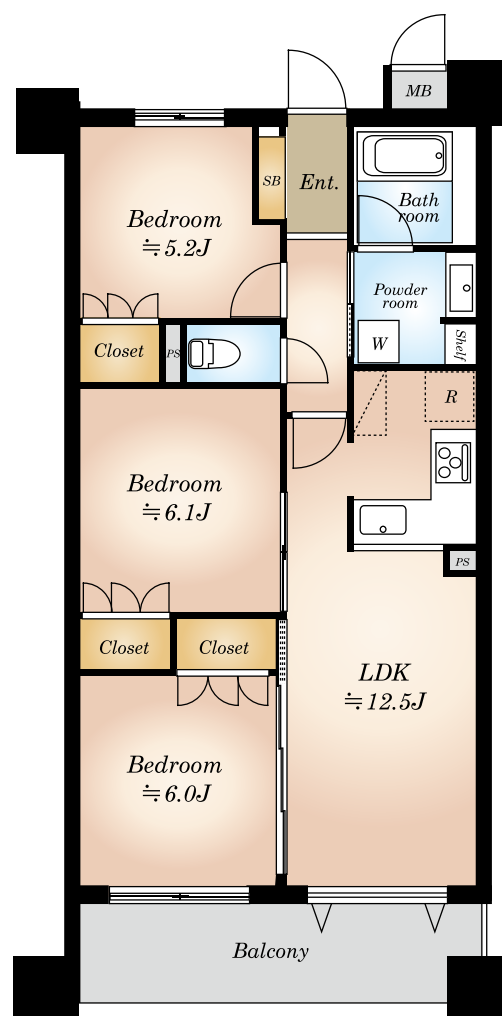
新規リノベーション物件！

現地案内図



ライフインフォメーション

- | | |
|---------------------|---------|
| ●ビッグ・エー 東村山栄町店 | 徒歩 2 分 |
| ●ファミリーマート 東村山久米川通り店 | 徒歩 4 分 |
| ●TAIRAYA 久米川八坂店 | 徒歩 4 分 |
| ●東村山市立八坂小学校 | 徒歩 2 分 |
| ●東村山市立第一中学校 | 徒歩 15 分 |
| ●伊豆殿公園 | 徒歩 8 分 |



※内装写真は施工例です。



※飼育規約有

- ★平成16年築
- ★長期修繕計画書有
- ★オートロック・宅配ボックス有
- ★2駅2路線利用可能！！

販売価格 **3,198** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

ワイズユウラク久米川

203 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都東村山市栄町3丁目6-1
- 建物構造 / RC造陸屋根9階建2階部分
- 専有面積 / 65.96㎡
- バルコニー面積 / 11.78㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 29戸
- 築年月 / 平成16年1月築
- 管理費 / 12,350円
- 修繕積立金 / 9,150円
- 管理方式 / 全部委託 日勤
- 管理会社 / (株)マンションライフ
- 施工会社 / 株式会社志多組東京支店駐車場
- 駐車場 / 無
- バイク置場 / 有 6,000円/年 空要確認
- 駐輪場 / 有 1,200円/年 空要確認
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

3LDK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替・フローリング上張り
- ・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換(一体型浄水器付)
- ・ユニットバス新規交換(追炊き、乾燥機付)
- ・ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン
- ・エアコン新規設置(1基)
- ・給水・排水管新規更新
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了済



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足いく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

担当者:谷川 (携帯 090-2745-6150)
tanikawa.m@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)