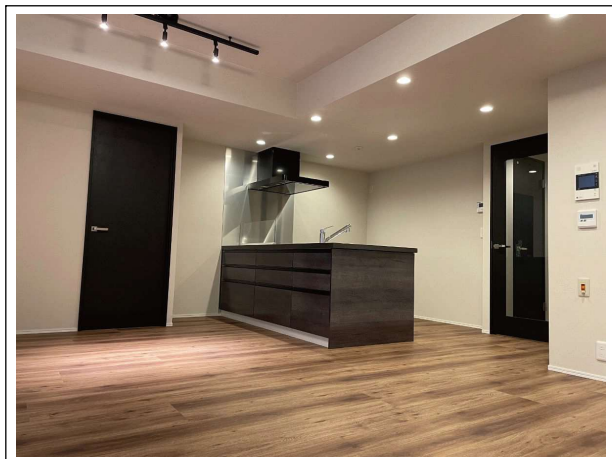




当社施工例

現地案内図



ライフインフォメーション

- セブンイレブン 東四つ木1丁目店 約400m 徒歩5分
- ビック・エー 葛飾東四つ木店 約500m 徒歩7分
- グリーンマート 東四つ木店 約500m 徒歩7分
- 葛飾東四つ木郵便局 約400m 徒歩5分
- 木根川保育園 約150m 徒歩2分
- 葛飾区木根川小学校 約260m 徒歩4分
- 葛飾区中川中学校 約350m 徒歩5分

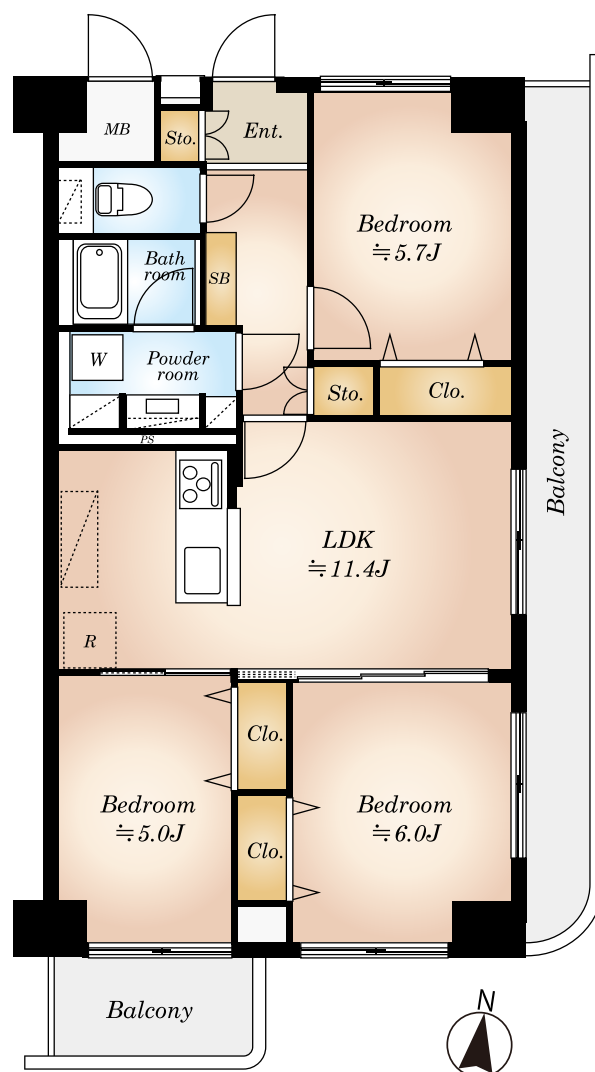
京成電鉄押上線「四ツ木」駅徒歩13分

新規内装フルリフォーム！

3面角部屋で全室窓・バルコニー付きにより通風良好
開放感のあるオープンカウンターキッチン

★ 専有面積66㎡の3LDK

★ 新耐震基準



エントランス



※室内写真は当社施工例

販売価格 **2,998** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

東四つ木グリーンハイツ

209号室

—— 物件概要 ——

- 所在地 / 東京都葛飾区東四つ木1丁目14-8
- 建物構造 / RC造6階建2階部分
- 専有面積 / 66.00㎡
- バルコニー面積 / 19.33㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 48戸
- 築年月 / 昭和57年5月築
- 管理費 / 12,940円/月
- 修繕積立金 / 16,500円/月
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / 森トラスト・レジデンシャルサービス(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有17,000円/月8台 ※R7.1/28時点空無
- バイク置場 / 有1,000円/月2台
- 駐輪場 / 有200円/月91台
- 備考 / 司法書士は売主指定となります。
駐車場等の空き状況は管理会社確認
ペット飼育不可

3LDK

—— リフォーム詳細 ——

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替・フロアタイル新規張替
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換(一体型浄水器付)
- ・ユニットバス新規交換(追炊き、乾燥機付)
- ・ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・給水・排水管新規更新
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：令和7年7月3日

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 Eスペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者：福本 (携帯090-3822-3069)

fukumoto.k@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)