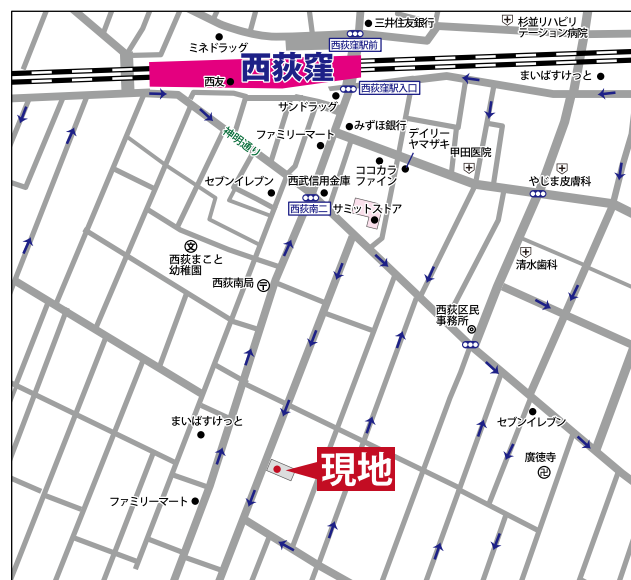




当社施工例

現地案内図



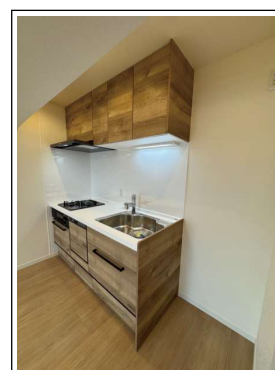
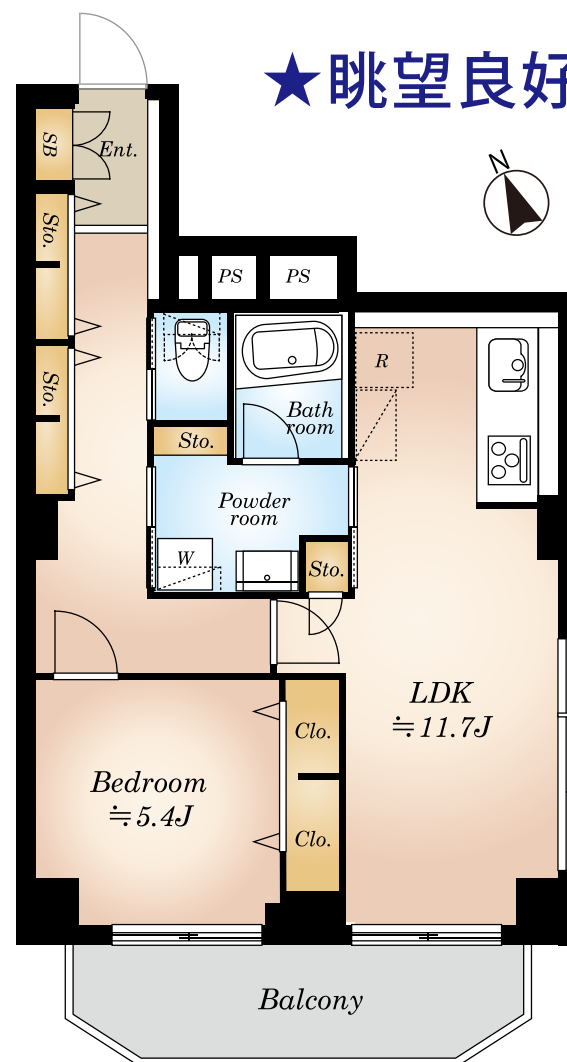
ライフインフォメーション

- サミットストア西荻窪駅南店 約450m 徒歩 6分
- まいばすけっと西荻窪駅南店 約150m 徒歩 2分
- ファミリーマート塚本西荻南店 約130m 徒歩 2分
- ココカラファイン西荻窪店 約500m 徒歩 7分
- 杉並西荻南郵便局 約230m 徒歩 3分
- 西荻まこと幼稚園 約400m 徒歩 5分
- 杉並区立高井戸第四小学校 約300m 徒歩 4分

JR中央・総武線「西荻窪」駅徒歩 **6** 分

新規リノベーション！

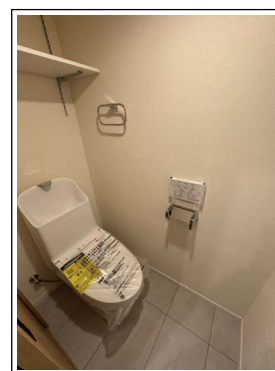
★眺望良好



キッチン施工例



浴室施工例



トイレ施工例



洗面室施工例

販売価格 **3,998** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

西荻ニュースカイマンション

302号室

物件概要

- 所在地 / 東京都杉並区西荻南2丁目17-7
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造8階建 3階部分
- 専有面積 / 48.77㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 26戸
- 築年月 / 1970年8月築
- 管理費 / 月額11,690円
- 修繕積立金 / 月額20,110円
- 管理方式 / 全部委託 日勤
- 管理会社 / 日本ハウズイング株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 月額25,000円 空要確認
- 駐輪場 / 月額3,600円 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

1LDK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：2025年9月11日

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:窪田 (携帯 090-4415-0301)
kubota.t@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)