

ラフティス千歳船橋 ロジューマン 104号室

小田急小田原線【千歳船橋】駅徒歩7分

新規内装リフォームマンション!

- ★リビングに床暖房あり
- ★オートロック・宅配ボックスあり
- ★ペット飼育可(細則あり)



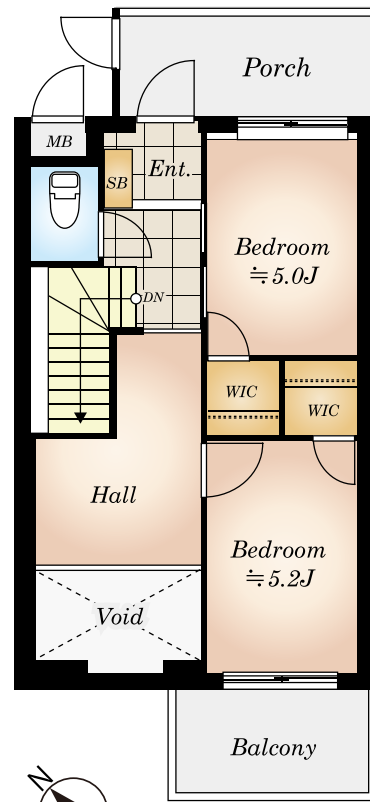
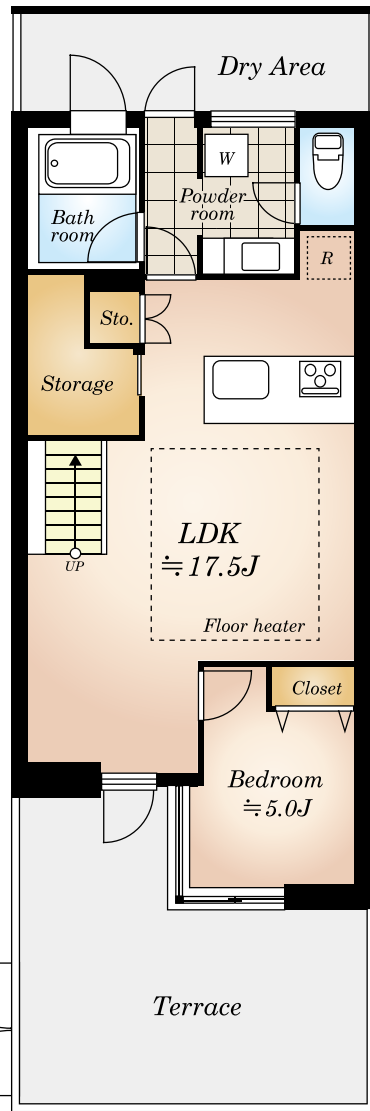
外観

現地案内図



ライフインフォメーション

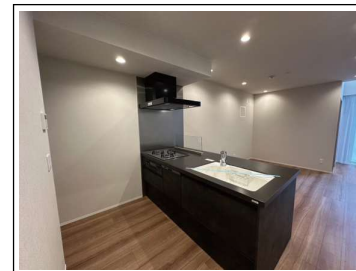
- ローソン・スリーエフ 船橋店 徒歩 4 分
- OdakyuOX 千歳船橋店 徒歩 6 分
- ココカラファイン千歳船橋店 徒歩 7 分
- 区立船橋小学校 徒歩 16 分
- 区立船橋希望中学校 徒歩 18 分



共用スペース



LDK



対面キッチン

販売価格 **6,998** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区船橋3-4-13
- 建物構造 / RC造 地下1階付 地上3階建 1階部分
- 専有面積 / 87.28㎡ ■テラス面積 / 17.18㎡
- バルコニー面積 / 4.32㎡ ■ポーチ面積 / 5.89㎡
- ドライエリア面積 / 6.00㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 15戸
- 築年月 / 平成19年2月築
- 管理費 / 22,260円
- 修繕積立金 / 35,400円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / (株)長谷工コミュニティ
- 施工会社 / 東海興業(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有 月額 27,000~28,000円 空要確認
- バイク置場 / 有 月額 1,500円 空要確認
- 駐輪場 / 有 月額 200~300円 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。
※テラス・ドライエリア・ポーチ使用料は無料

3LDK

リフォーム詳細

- ・全室クロス張替・フローリング新規張替
- ・トイレ、洗面室タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換・洗面化粧台、防水パン
- ・ルームクリーニング 等
- ※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

東京都知事免許(4)第86265号
NITOH 株式会社
NITOH 〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで
TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131
担当者:畑 (携帯 090-5635-0506)
hata.s@nitoh.co.jp

・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主
■手数料
3% (税込)