

ヴェルビュ昭島

102号室



現地案内図

外観



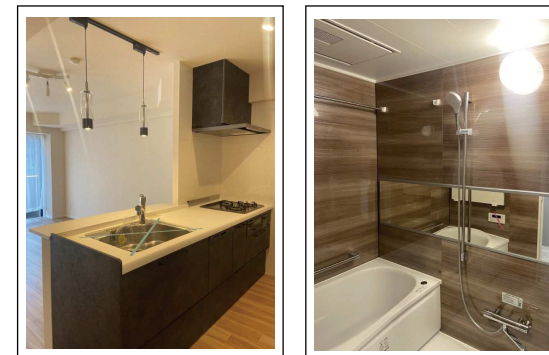
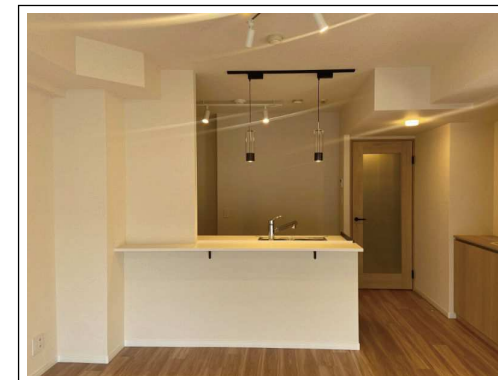
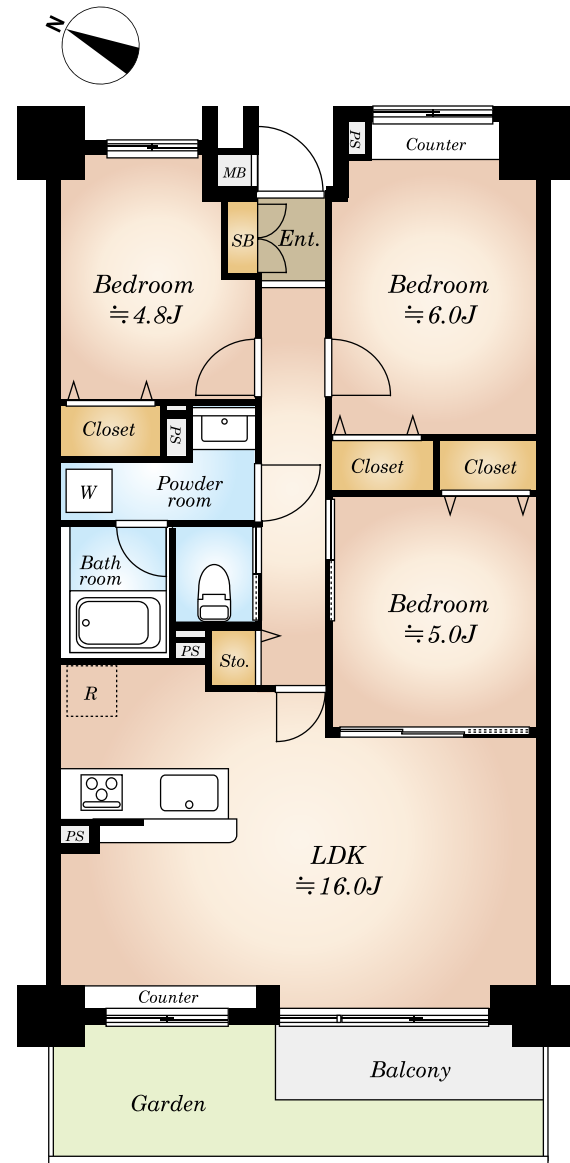
ライフインフォメーション

- イトーヨーカドー昭島店 徒歩11分
- エコスTAIRAYA 築地店 徒歩8分
- モリタウン昭島店 徒歩12分
- ケーズデンキ昭島店 徒歩11分
- カインズ昭島店 徒歩13分
- セブンイレブン昭島昭和町3丁目店 徒歩4分
- 昭島市立光華小学校 徒歩5分
- 昭島市立清泉中学校 徒歩6分

JR青梅線「昭島」駅徒歩8分

新規内装リノベーションマンション!

- ★ 日当たり良好!!
- ★ 専用庭付き住戸!
- ★ 約16帖の広々LDK!



※内装写真は施工例です。

— 物件概要 —

- 所在地 / 東京都昭島市昭和町3-23-12
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 専有面積 / 68.46㎡
- 専用庭面積 / 13.6㎡
- バルコニー面積 / 5.11㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 25戸
- 築年月 / 平成10年9月築
- 管理費 / 12,600円
- 修繕積立金 / 30,260円
- 専用庭使用料 / 410円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / 大和ライフネクスト株式会社
- 施工会社 / 不動建設株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有(月額9,000~12,000円) 空要確認
- バイク置場 / 有(月額1,000円) 空要確認
- 駐輪場 / 有(月額250~600円) 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

3LDK

— リノベーション詳細 —

- ・全室クロス張替・フローリング新規張替・フロアタイル新規張替え・玄関タイル新規張替え・建具新規交換・システムキッチン新規交換(一体型浄水器付)・ユニットバス新規交換(追炊き、乾燥機付)・ウォシュレット一体型トイレ新規交換・照明器具新規交換・ダウンライト新規取付・玄関人感センサー付きライト新規取付・洗面化粧台、防水パン・エアコン新規設置(1基)・給水・排水管新規更新・ルームクリーニング等
- ※内装工事完了予定日：2022年9月10日

販売価格 **2,598**万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



NITOH

東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

お問い合わせは下記まで

TEL 03-6633-7135
 FAX 03-6633-7131
<http://www.nitoh.co.jp>

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)

担当者: 三角
 (携帯 080-1232-7859)