



現地案内図

眺望



ライフインフォメーション

- ローソン 亀戸駅北口店 約90m 徒歩2分
- 肉のハナマサ 亀戸店 約300m 徒歩4分
- マックスバリュエクスプレス 約180m 徒歩3分
- アトレ亀戸 約160m 徒歩2分
- カメイドクロック 約650m 徒歩9分
- 江東区立水神小学校 約340m 徒歩5分
- 江東区立第二亀戸中学校 約1010m 徒歩13分

JR中央・総武線「亀戸」駅徒歩 **3分**

新規内装リノベーション!

★南向き陽当り良好、眺望良好

★総戸数209戸ビックコミュニティ



外観



LDK



販売価格 **7,998** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

マークス亀戸

1314号室

— 物件概要 —

- 所在地 / 東京都江東区亀戸5丁目1-6
- 建物構造 / SRC造14階建13階部分
- 専有面積 / 56.94㎡
- バルコニー面積 / 4.81㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 209戸
- 築年月 / 1997年8月築築
- 管理費 / 月額11,300円
- 修繕積立金 / 月額5,140円
- 管理方式 / 全部委託 日勤管理
- 管理会社 / 株式会社東急コミュニティー
- 分譲会社 / 東急不動産株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空無 月額25,000円~28,000円
- バイク置場 / 空無 月額2,000円
- 駐輪場 / 空有 月額180円~500円
- 備考 ※司法書士は売主指定となります。

2LDK

— リノベーション詳細 —

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・ルームクリーニング 等
- ※内装工事完了済



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足いく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅建物取引業協会会員
<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:窪田 (携帯 090-4415-0301)
kubota.t@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)