

西武拝島線「武蔵砂川」駅徒歩7分

室内フルリノベーション!

南向き日当たり・眺望良好
安心の大京アステージ管理



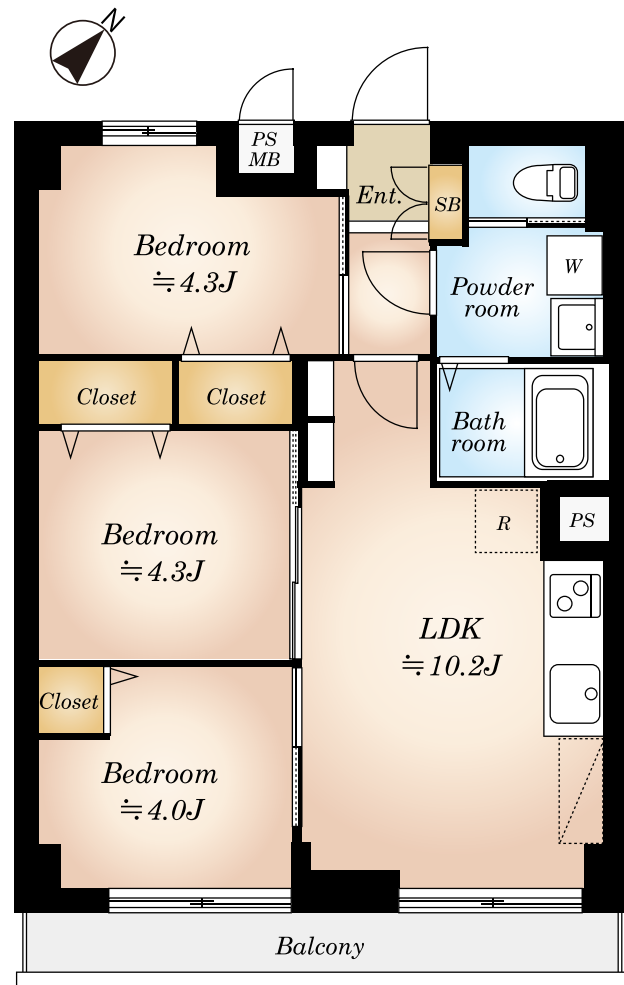
外観

現地案内図



ライフインフォメーション

- マルエツ 武蔵砂川店 約800m 徒歩10分
- セブンイレブン 武蔵砂川駅前店 約600m 徒歩8分
- ウェルパーク 武蔵砂川店 約750m 徒歩10分
- きらめきの森保育園 約450m 徒歩6分
- 市立上砂川小学校 約700m 徒歩9分
- 市立立川第五中学校 約1200m 徒歩15分



眺望



リビング施工例

物件概要

- 所在地 / 立川市上砂町5-57-2
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建 4階部分
- 専有面積 / 51.03㎡
- バルコニー面積 / 5.67㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 40戸
- 築年月 / 平成元年5月築
- 管理費 / 月額15,300円
- 修繕積立金 / 月額12,860円
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / (株)大京アステージ
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐輪場 / 有 使用料無し
- 備考 / ※エレベーター有り
※司法書士は売主指となります。



リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・トイレ、洗面室タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：令和7年5月中旬

販売価格 **1,980** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

http://www.nitoh.co.jp

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

担当者:畑 (携帯 090-5635-0506)

hata.s@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)