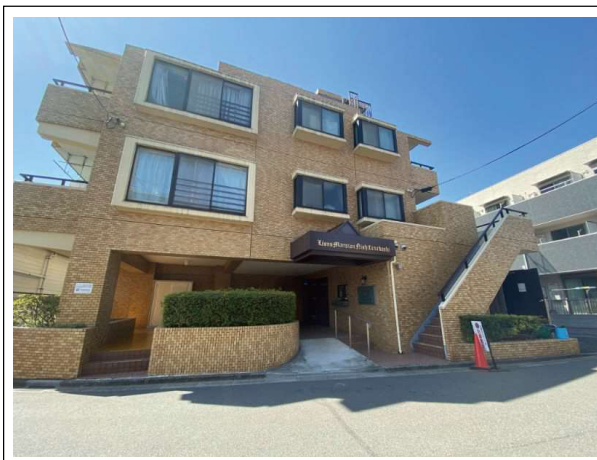
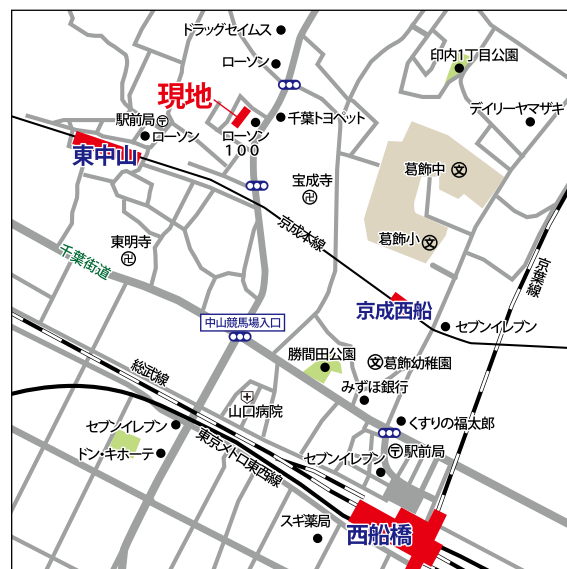




現地案内図

外観



ライフインフォメーション

- | | |
|------------------|-------|
| ● ローソンストア100 | 徒歩 1分 |
| ● セイムス 船橋西船店 | 徒歩 3分 |
| ● ドン・キホーテ 原木西船橋店 | 徒歩10分 |
| ● マルエツ 東中山店 | 徒歩11分 |
| ● 東中山駅前郵便局 | 徒歩 5分 |
| ● 市立葛飾小学校 | 徒歩13分 |
| ● 市立葛飾中学校 | 徒歩11分 |

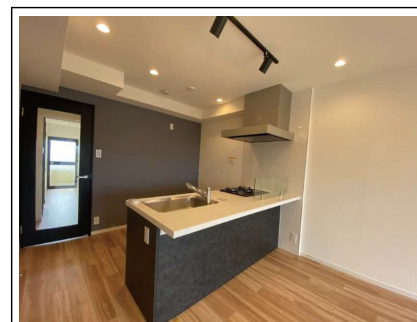
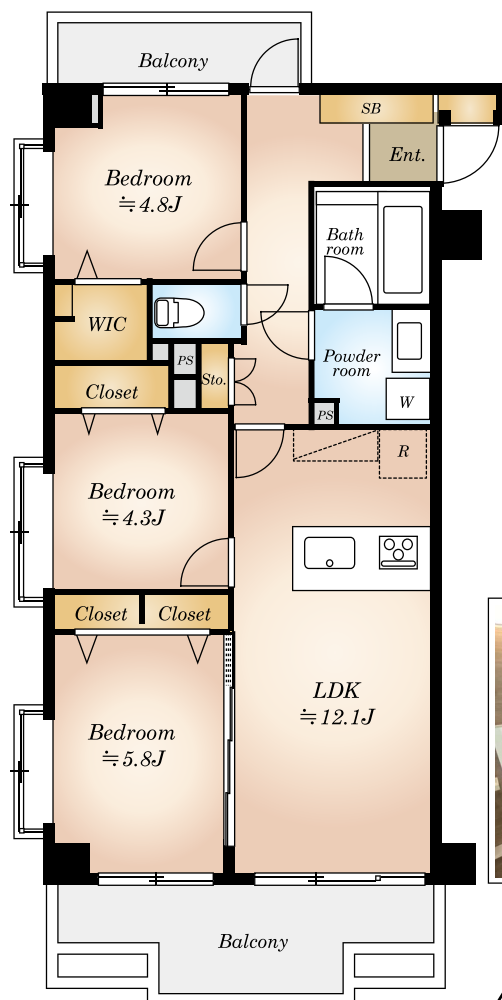
**3 駅 6 路線
利用可!!**

京成本線「東中山」駅徒歩 5 分・「京成西船」駅徒歩 12 分
JR 総武中央線、京葉線、武蔵野線、東京メトロ東西線、東葉高速鉄道
「西船橋」駅徒歩 14 分

新規内装リノベーションマンション!
角住居につき、通風・日当り・眺望良好!

- ★人気の対面キッチン!
- ★食洗機付!
- ★長期修繕計画有!
- ★新耐震基準マンション!

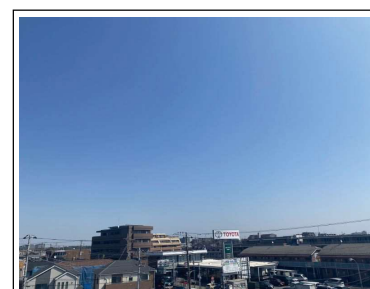
フラット 35 利用可



LDK



浴室



眺望

販売価格 **2,398** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

ライオンズマンション 西船橋

401 号室

物件概要

- 所在地 / 千葉県船橋市西船6丁目8-33
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造5階建
- 専有面積 / 65.97㎡
- バルコニー面積 / 13.78㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 33戸
- 築年月 / 昭和63年3月築
- 管理費 / 17,800円
- 修繕積立金 / 22,960円
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 株式会社大京アステージ
- 施工会社 / 新日本建設株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐輪場 / あり 無料
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

**3LDK
+WIC**

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替え
- ・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換(一体型浄水器付)
- ・ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付)
- ・ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換・防水パン新規交換
- ・エアコン新規設置(1基)・ルームクリーニング
- ・給湯器新規交換
- ※内装工事完了済



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



NITOH

東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131
<http://www.nitoh.co.jp>

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)

担当者: 森山
(携帯 090-8689-0547)