

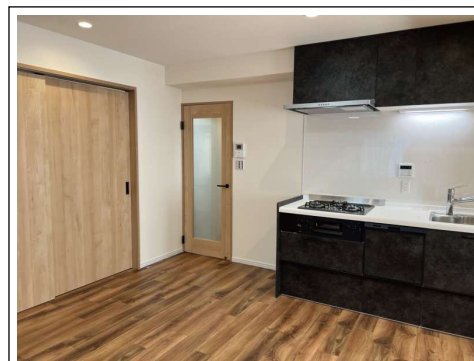


外観

山手線・京浜東北線「**田端**」駅徒歩 **13** 分
山手線・京浜東北線「**西日暮里**」駅徒歩 **14** 分
京成本線「**新三河島**」駅徒歩 **8** 分

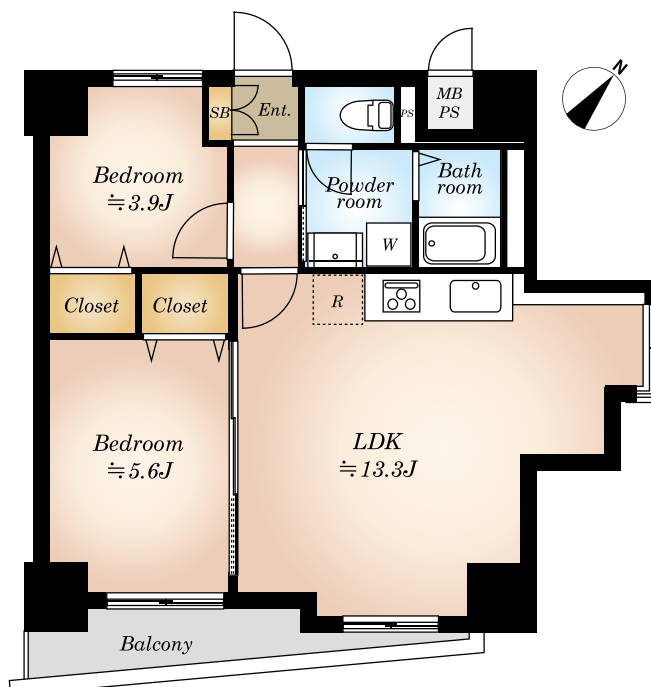
新規内装リノベーション！

- ★3 駅 3 路線利用可
- ★スーパー・コンビニ至近
- ★生活利便良好

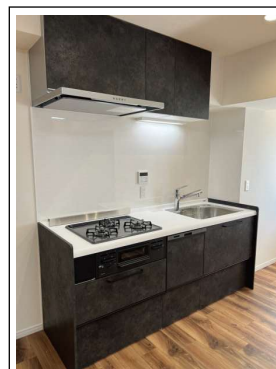


LDK

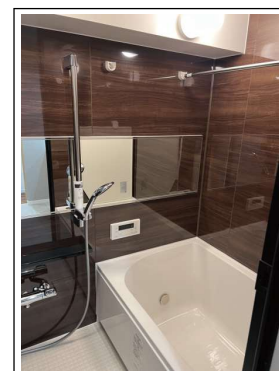
現地案内図



眺望



キッチン



浴室



洗面室

ライフインフォメーション

- スーパーたじま 徒歩 1 分
- ファミリーマート サンズ田端新町店 徒歩 2 分
- くすりの福太郎 田端新町店 徒歩 2 分
- みずほ銀行 尾久支店 徒歩 2 分
- 区立滝野川第四小学校 徒歩 10 分

販売価格 **3,098** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

モナーク田端

801 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都荒川区東尾久1-31-4
- 建物構造 / SRC13階建8階部分
- 専有面積 / 50.48㎡
- バルコニー面積 / 4.52㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 28戸
- 築年月 / 昭和61年12月築
- 管理費 / 16,970円
- 修繕積立金 / 10,180円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / ALSOKファシリティーズ株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐輪場 / 年額3,000円 ※空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

2LDK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン
- ・ルームクリーニング 等
- ※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131
<http://www.nitoh.co.jp>

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)

担当者: 三角
(携帯 080-1232-7859)