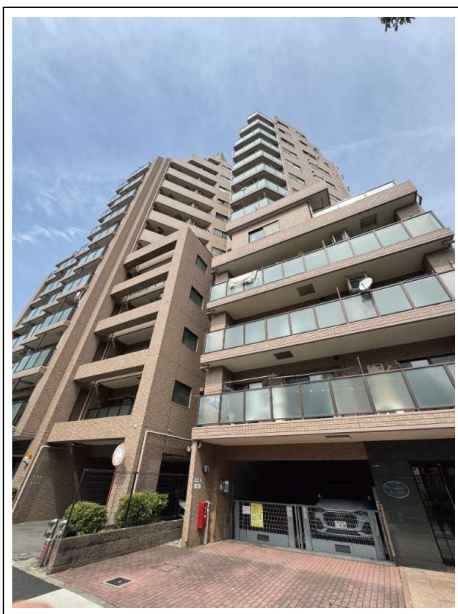




外観

現地案内図



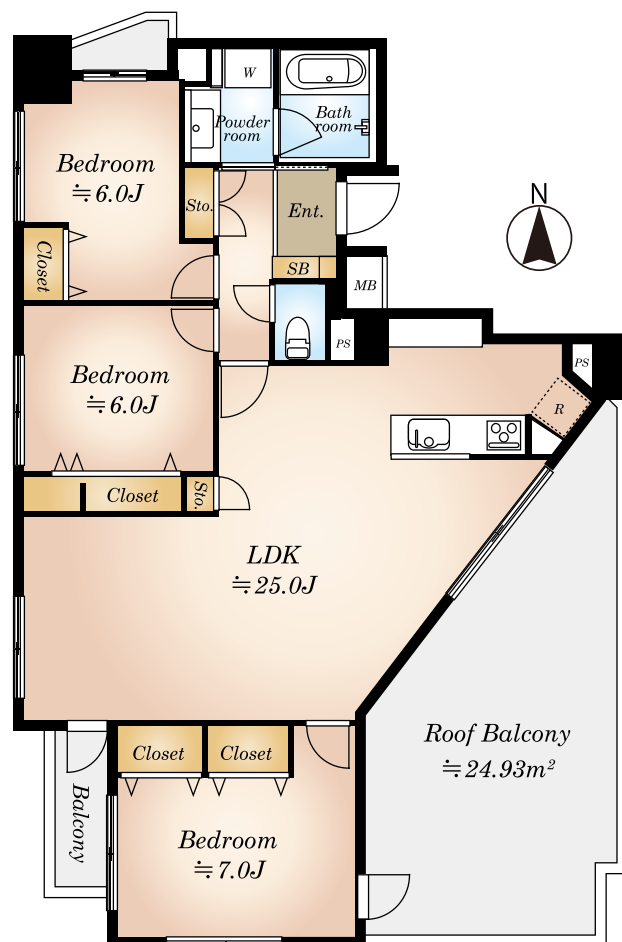
ライフインフォメーション

- | | | |
|---------------------|-------|-------|
| ● エトモ池上 | 約270m | 徒歩 4分 |
| ● スーパーオオセキ 池上店 | 約50m | 徒歩 1分 |
| ● ファミリーマート 大田池上仲通り店 | 約100m | 徒歩 2分 |
| ● ツルハドラッグ 池上駅前店 | 約135m | 徒歩 2分 |
| ● 大田区立池上図書館 | 約270m | 徒歩 4分 |
| ● 池上郵便局 | 約230m | 徒歩 3分 |
| ● 池上総合病院 | 約230m | 徒歩 3分 |

東急池上線「池上」駅徒歩 **3分**

新規内装リノベーション！

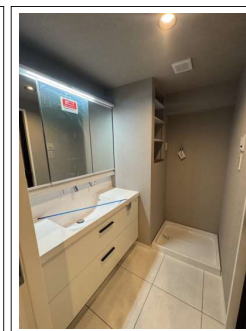
- | | |
|-----------------|-------------|
| ★ 駅3分の好立地 | ★ ペット飼育可能 |
| ★ 陽当り・眺望良好 | ★ 1フロア1住戸 |
| ★ 約25㎡のルーフバルコニー | ★ トランクルーム有り |



キッチン



浴室



洗面所

販売価格 **10,498** (税込) 万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

グランイーグル池上駅前

501 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都大田区池上3-40-18
- 建物構造 / SRC造14階建5階部分
- 専有面積 / 93.2㎡
- ルーフバルコニー面積 / 24.93㎡
- 土地権利 / 所有権
- 総戸数 / 22戸
- 築年月 / 2003年3月築
- 管理費 / 月額16,000円
- 修繕積立金 / 月額36,100円
- 管理方式 / 全部委託(日勤)
- 管理会社 / 日本企画管財株式会社
- 分譲会社 / 扶桑実業株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 空無 月額25,000円
- バイク置場 / 空無
- 駐輪場 / 空有 月額400円
- 備考 ※司法書士は売主指定となります。

3LDK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替・フローリング新規張替
- ・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了済

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者:窪田 (携帯 090-4415-0301)
kubota.t@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)