



外観

- 山手線「恵比寿」駅徒歩 **10** 分・「目黒」駅徒歩 **9** 分
- ★恵比寿ガーデンプレイスまで徒歩4分 生活至便な住環境
 - ★10階建8階部分、陽当たり・眺望良好
 - ★山手線「恵比寿・目黒駅」徒歩圏内

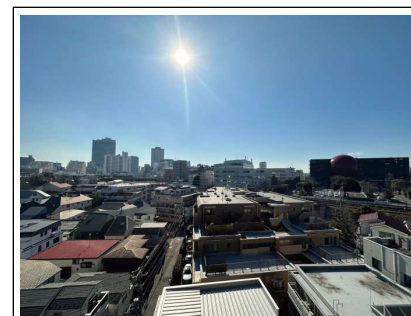
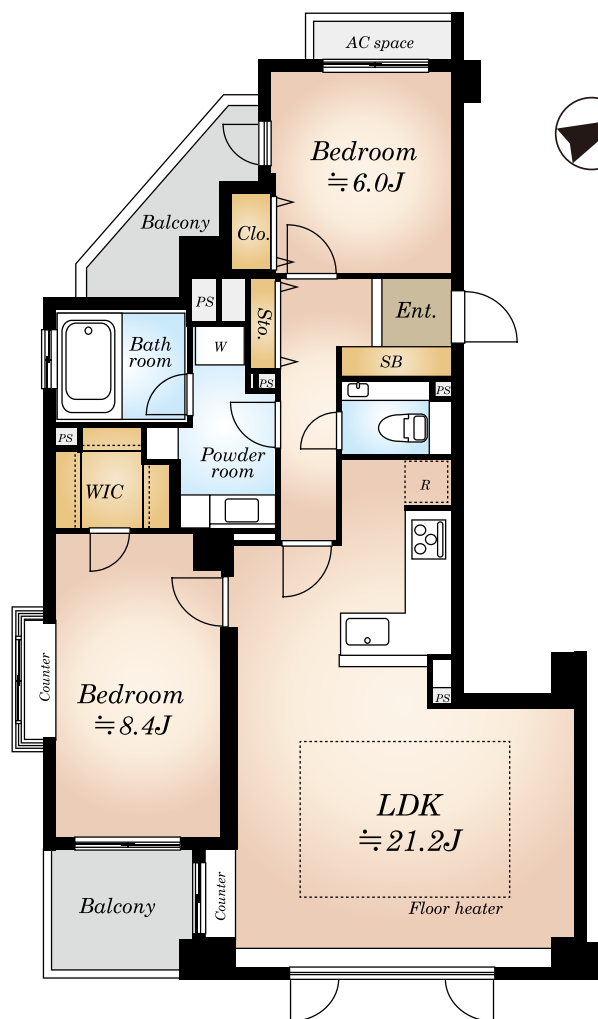
新規内装リフォーム!

現地案内図

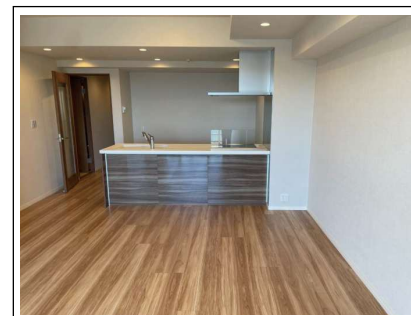


ライフインフォメーション

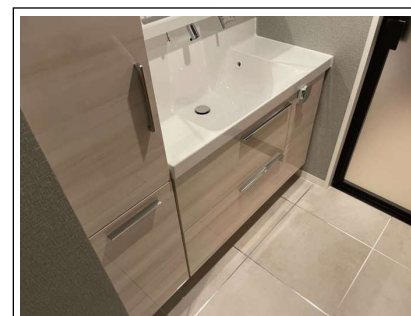
- 恵比寿ガーデンプレイス 徒歩 4 分
- 厚生中央病院 徒歩 4 分
- 三田丘の上公園 徒歩 1 分
- 区立田道小学校 徒歩 12 分
- 区立大鳥中学校 徒歩 20 分



眺望



当社施工例



当社施工例

販売価格 **14,480** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

クリオレミントンハウス 恵比寿

801 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都目黒区三田1-5-6
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造10階建 8階部分
- 専有面積 / 81.67㎡
- バルコニー面積 / 9.86㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 29戸
- 築年月 / 平成11年9月築
- 管理費 / 14,860円
- 修繕積立金 / 17,150円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / 明和管理株式会社
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 有 月額35,000円 空要確認
- バイク置場 / 有 月額8,000円 空要確認
- 駐輪場 / 有 ステッカー代500円 空要確認
- エレベーター / 有
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

2LDK
+WIC

リフォーム詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替
- ・玄関、トイレ、洗面室タイル新規張替え
- ・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換
- ・ユニットバス新規交換
- ・トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：2023年5月末



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

担当者:畑 (携帯 090-5635-0506)

hata.s@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)