



当社施工例

現地案内図

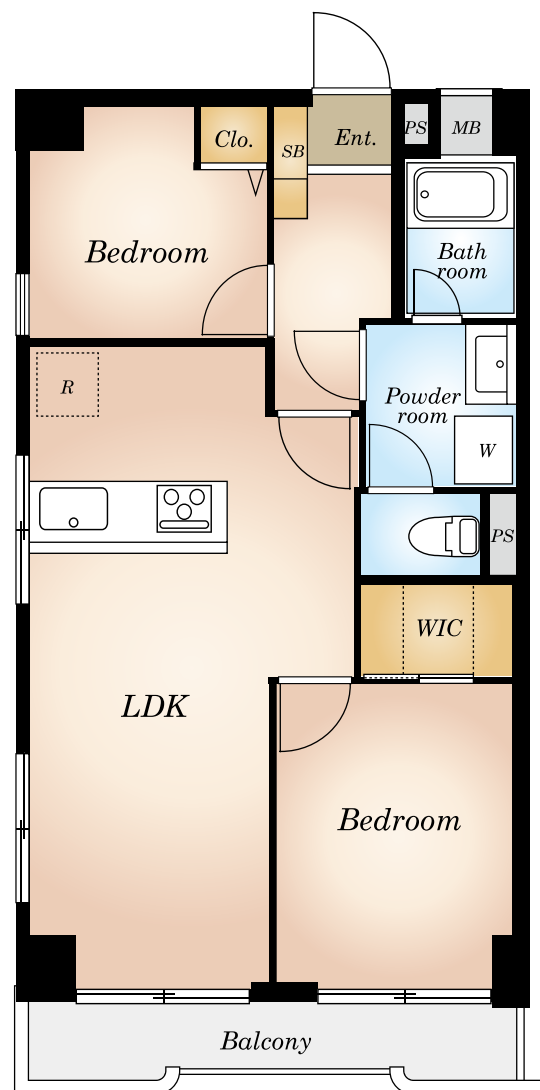


ライフインフォメーション

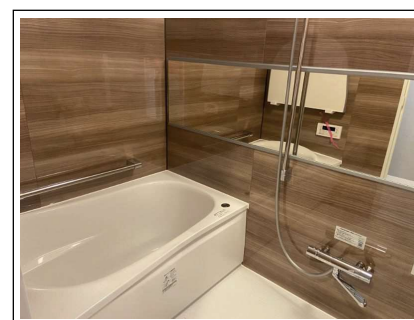
- コモディイイダ滝野川店 徒歩 2 分
- まいばすけっと板橋駅南店 徒歩 2 分
- マツモトキヨシ 滝野川市場通り店 徒歩 3 分
- 北谷瑞公園 徒歩 3 分
- 区立谷瑞小学校 徒歩 5 分
- 区立滝野川紅葉中学校 徒歩 12 分

3 駅 3 路線
利用可能！

埼京線「板橋」駅徒歩 5 分
東武東上線「北池袋」駅徒歩 8 分
都営三田線「新板橋」駅徒歩 10 分



新規フルリフォーム物件!!
JR 板橋駅まで徒歩 5 分圏内



当社施工例



当社施工例



販売価格 **3,798** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

光シャンプル滝野川

301 号室

物件概要

- 所在地 / 東京都北区滝野川 7 丁目 2 1 - 3
- 建物構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 6 階建
- 専有面積 / 52.38㎡
- バルコニー面積 / 5.12㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 52 戸
- 築年月 / 昭和 57 年 9 月築
- 管理費 / 12,560 円
- 修繕積立金 / 5,220 円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / 日本ハウズイング(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 月額 8,000 円 空要確認
- 駐輪場 / 年額 6,000 円 ~ 12,000 円 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

2LDK

リフォーム詳細

- ・全室クロス張替
 - ・フローリング新規張替
 - ・フロアタイル新規張替
 - ・玄関タイル新規張替
 - ・建具新規交換
 - ・システムキッチン新規交換 (一体型浄水器付)
 - ・ユニットバス新規交換 (追炊き、乾燥機付)
 - ・ウォシュレット一体型トイレ新規交換
 - ・照明器具新規交換
 - ・洗面化粧台、防水パン
 - ・エアコン新規設置 (1 基)
 - ・給水・排水管新規更新
 - ・ルームクリーニング 等
- ※内装工事完了済



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第 8 6 2 6 5 号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町 3-6 E・スペースタワー 11 階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

<http://www.nitoh.co.jp>

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135
FAX 03-6633-7131

担当者: 谷川 (携帯 090-2745-6150)
tanikawa.m@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

■取引態様
売主

■手数料
3% (税込)